

-2007년도-
주요업무계획 보고

지역개발과

목 차

□ 2006년도 주요업무 추진 실적	3
□ 2007년도 주요업무추진계획	7
● 음성군 기본·관리계획 수립	9
● 삼성면 도시관리계획 수립	10
● 가로망정비사업	11
● 소규모주민숙원사업	14
● 오지종합개발사업	15
● 소규모주민숙원사업(도비보조)	16
● 도제마을육성사업	17
● 농어촌주거환경개선사업	18
□ 특수 시책	19
● 건설면허 주기적신고 사전 예고 실시	21

2006년도 주요업무 추진 실적

사 업 명	사 업 내 용	추진 실적	진도 (%)
1. 군기본계획 · 관리계획 수립	○ 음성군 군기본계획 · 관리계획수립 - 위 치 : 음성군 행정구역 전역 - 사 업 량 : 520.84km² - 사업기간 : 2004. 12 ~ 2007. 12 - 사 업 비 : 3,849백만원 - 사업내용 : 군기본계획, 군관리계획 (관리지역세분화 및 재정비 포함), 토지적성평가, 교통성 검토, 환경성 검토, 지형도면 고시, 항공측량 등	- 군 기본계획(안) 완료 - 충북도 사전심의 완료 - 충북도 승인 신청 - 항공측량 완료 - 토지적성평가 90% 완료 - 교통성 검토 30% 완료 - 환경성 검토 30% 완료	75
2. 도시토목 사업	○ 도시토목 사업 - 위 치 : 음성, 금왕, 맹동, 대소 삼성, 생극, 감곡면 일원 - 사업기간 : 2006. 1 ~ 2006. 12 - 사 업 량 : L=6,880m, B=6~15m - 사 업 비 : 5,498백만원 (도비 150, 군비 5,348) - 사업내용 : 26개소 · 가로망정비사업 : 14개소 · 인도정비사업 : 6개소 · 기타사업 : 6개소	- 설 계 중 : 7개소 - 보 상 중 : 10개소 - 공 사 중 : 3개소 - 준 공 : 6개소	70

사 업 명	사 업 내 용	추진 실적	진도 (%)
3. 소규모 지역개발사업	○ 소규모 지역개발사업 - 위 치 : 관내 9개읍·면 - 사업기간 : 2006. 3 ~ 12 - 사업량 : 73건 - 사업비 : 2,732백만원 (국비 300, 도비 846, 군비 1,586) - 사업내용 · 소규모주민숙원사업 : 68건 · 오지개발사업(소이) : 2건 · 도계마을육성사업 (금왕, 삼성, 생극) : 3건	- 사업 완료 63건 - 사업추진중 10건	86
	○ 소규모시설 수해복구사업 - 위 치 : 관내 9개읍·면 - 사업기간 : 2006. 10 ~ 2007. 5 - 사업량 : 31건 - 사업비 : 1,144백만원 (국비 499, 군비 645) - 사업내용 · 농로 : 7개소 229백만원 · 세천 등 기타 : 24개소 915백만원 ※ 년 내 복구 마무리 예정으로 추진하고 불가피 할 경우 '07년 우기전 완료	- 사업추진중 31건	25
4. 옥외광고물 정비사업	○ 불법광고물 부착 방지판 설치 - 위 치 : 소이, 원남면 일원 - 사업량 : 150개소(11백만원) ○ 현수막 게시시설 설치사업 - 위 치 : 각 읍면 - 사업량 : 10개소(50백만원) ○ 벽보 게시판 설치 - 위 치 : 각 읍면 - 사업량 : 9개소(27백만원)	- 사업추진중 3건	40

사 업 명	사 업 내 용	추 진 실 적	진도 (%)
5. 농촌주택개량사업	○ 농촌주택개량사업 - 사 업 량 : 30동 - 사 업 비 : 1,200백만원 - 지원기준 : 30평기준, 동당 40백만원 - 사업기간 : 2006. 3 ~ 12. 30	- 준 공 : 22동 - 공사중 : 8동	95
6. 빈집정비사업	○ 빈집정비사업 - 사 업 량 : 52동 - 사 업 비 : 26백만원 (도비 50%, 군비 50%) - 지원기준 : 동당 50만원 - 사업기간 : 2006. 3 ~ 12. 30	- 완 료 : 48동	90
7. 자연친화적인 담장개량사업	○ 자연친화적인 담장개량사업 - 위 치 : 감곡면 단평1리 - 사 업 량 : 생울타리 (50동) · 사철나무 등 식재 · 자연석쌓기 및 경계석 설치 - 사 업 비 : 57백만원 (도비 50%, 군비 50%) - 사업기간 : 2006. 3 ~ 12. 30	- 노후담장철거 - 경계석 설치중	50
8. 다목적광장 및 쉼터조성사업	○ 다목적광장 및 쉼터조성사업 - 위 치 : 소이면 갑산1리 - 사 업 량 · 다목적광장 · 운동시설 · 주차시설 - 사 업 비 : 200백만원 (도비 50%, 군비 50%) - 사업기간 : 2006. 3 ~ 12. 30	- 전석쌓기 및 잔디블럭 설치	80

사 업 명	사 업 내 용	추 진 실 적	진도 (%)
9. 마을정비 (마을하수도)사업	○ 마을정비(마을하수도)사업 - 위 치 : 감곡면 단평1리 - 사 업 량 · 하수처리시설 : 50m³/일 · 오수관로 : L=3,780m · 우수관로 : L=340m · 다목적광장 및 운동시설 · 농산물집하장, 마을공동작업장, 마을회관 리모델링 등 - 사 업 비 : 1,800백만원 (국비 1,000 ; 도비 400 ; 군비 400) - 사업기간 : 2006. 2 ~ 12. 30	- 다목적광장 옹벽설치 및 농산물집하장 벽체공사 - 오수처리장 기초공사	50

2007년도 주요업무 추진 계획

음성군 기본관리계획 수립

< 사업개요 >

- 위 치 : 음성군 행정구역 전역
- 면 적 : 520.84km²
- 사업기간 : 2004. 12. ~ 2007. 12.
- 용 역 비 : 3,849백만원(군비)

(2004년 1,641백만원, 2005년 1,308백만원, 2006년 900백만원)

□ 추진방침

- 한정된 토지자원을 효율적이고 합리적으로 활용하여 주민의 삶의 질 향상
- 무분별한 난개발을 방지하고 도시개발에 「선계획 후개발」의 기틀을 마련

□ 추진계획

- 2005. 11월 : 군의회 의회의견 청취, 실과별 의견수렴
- 2005. 12월 : 군계획위원회 자문
- 2006. 02월 : 충청북도 사전심의(충청북도 도시계획위원회)
- 2006. 06월 : 군 기본계획 충청북도 승인신청
- 2006. 12월 : 충청북도 도시계획위원회 심의 및 군 기본계획 승인
- 2007. 02월 : 환경성 및 교통성 검토 완료
- 2007. 10월 : 군 관리계획완료
- 2007. 11월 ~ 2007. 12월 : 지형도면 고시

□ 재원대책

- 군비 100%

□ 기대효과

- 국토의 계획적, 체계적 관리
- 관리지역의 토지이용 규제로 난개발 방지
- 음성군 장기발전 방향 제시

삼성면 도시관리계획 수립

< 사업개요 >

- 위 치 : 음성군 삼성면 덕정리 일원
- 면 적 : 2.0km²
- 사업기간 : 2007. 07. ~ 2009. 12.
- 용 역 비 : 1,500백만원(군비)

□ 추진방침

- 한정된 토지자원을 효율적이고 합리적으로 활용하여 주민의 삶의 질 향상
- 무분별한 난개발을 방지하고 삼성면의 장기적인 발전기를 마련

□ 추진계획

- 2007. 03월 : 도시관리계획변경용역 시행
- 2007. 04월 : 도시관리계획변경용역 착공
- 2007. 08월 : 기초자료분석 및 현황조사
- 2007. 12월 : 도시관리계획변경안 작성
- 2008. 03월 : 도시관리계획변경안 사전심의(충청북도)
- 2008. 07월 : 주민 및 의회의견 청취
- 2008. 09월 : 군도시계획위원회 자문
- 2008. 10월 : 도시관리계획변경결정 요청(→ 충청북도)
- 2009. 02월 : 관련기관 협의
- 2009. 05월 : 충청북도 도시계획위원회 심의
- 2009. 07월 : 도시관리계획변경 결정

□ 재원대책

- 군비 100%

□ 기대효과

- 용도지역의 상향조정으로 인한 주민숙원 해결
- 삼성면 장기발전 방향 제시

가로망정비사업

< 사업개요 >

2007년도 도시계획도로 개설사업은 도심지 교통소통의 원활을 위해 계속사업 및 주민 수혜도가 높은 지역에 우선 투자하여 장기미집행 시설의 해소 및 주거환경개선에 기여코자 함

□ 추진 방침

- 계속사업 지구와 수혜도 및 투자효과가 큰 지구를 우선 선정
- 매수청구 대비 대지가 많은 지구 및 주거 밀집지역을 우선하여 사업 대상지로 선정
- 철저한 공사감독 및 완벽한 시공으로 부실공사 예방

□ 추진 계획(세부사업 별첨)

- 자체사업(계속사업) : 6건 / 4,450백만원
- 자체사업(신규사업) : 11건 / 3,800백만원
- 보조 사업 : 5건 / 3,200백만원
- 기타 사업 : 7건 / 1,000백만원

□ 재원 대책

- 2007년도 가로망정비사업에 소요되는 12,450백만원에 대하여 도비보조와 자체예산을 투입하여 연차적으로 사업 추진

□ 기대 효과

- 장기 미집행 도시계획시설 해소로 주민의 재산권 보호
- 도심지 도로망 개설 및 환경정비로 주민생활 편의제공
- 지역개발 유도 및 도시개발 촉진으로 지역 균형발전

가로망정비사업 추진계획

□ 자체사업(계속사업)

(단위 : 백만원)

2007								
계	6건	L=1,500m	9,320	3,530	4,450	1,340		
음성읍 우회도로개설	음성읍 용산리	L=650.0m B=25.0m	2,900	560	1,000	1,340	계속사업	
음성읍 읍내2리 소방도로개설	수봉초교 ~ 목화연립	L=120.0m B=8.0m	300	100	200	0	"	
음성읍 읍내5리 소방도로개설	천주교 ~ 음성연립	L=120.0m B=8.0m	550	300	250	0	"	
금왕읍 무극3리 소방도로개설	천주교회 ~ 유수장미A	L=200.0m B=8.0m	1,650	1,350	300	0	"	
금왕읍 무극4리 소방도로개설	연세정형외과 ~ 주공A	L=320.0m B=8.0m	1,570	1,170	400	0	"	
금왕읍 무극리 용담교 가설공사	제방 ~ 용담산	L=90.0m B=12.0m	2,350	50	2,300	0	"	

□ 자체사업(신규사업)

(단위 : 백만원)

계	11건	L=3,040m	10,400	3,800	6,600		
음성읍 읍내3리 도시계획도로개설	한전 ~ 삼보A	L=420.0m B=8-10m	1,500	500	1,000	주민숙원사업	
풍산A ~ 주공A간 도시계획도로개설	풍산A ~ 주공A간	L=400.0m B=8.0m	1,500	500	1,000	"	
금왕읍 무극3리 도시계획도로개설	천주교회 옆	L=200.0m B=8.0m	500	100	400	"	
소이면 대장1리 소방도로개설	농협 옆	L=200.0m B=8.0m	600	300	300	"	
원남면 보천리 소방도로개설	국도 ~ 면사무소	L=250.0m B=10.0m	800	400	400	"	
맹동면 쌍정리 소방도로개설	면사무소 앞 ~ 맹동초교	L=540.0m B=12.0m	1,800	600	1,200	"	
대소면 오산리 소방도로개설	미락식당 ~ 하이츠빌라	L=150.0m B=6-8m	600	300	300	"	
대소면 삼정리 소방도로개설	제방 ~ 대소중	L=200.0m B=8.0m	800	300	500	"	
삼성면 덕정리 소방도로개설	면사무소 ~ 삼성초교 옆	L=210.0m B=15.0m	800	400	400	"	
생극면 신양리 도시계획도로개설	복지회관 ~ 농협창고	L=80.0m B=8.0m	500	200	300	"	
감곡면 왕장2리 도시계획도로개설	제방 ~ 매곡교	L=390.0m B=10.0m	1,000	200	800	"	

□ 보조사업(계속사업)

(단위 : 백만원)

사업명	위치	사업량	총 사업비	기투자	2007 소요예산		향후 연성비	비고
					도비	군비		
계	5건	L=1,435m	5,720	1,320	1,600	1,600	1,200	
음성읍 읍내5리 도시계획도로개설	새마을회관 ~ 자갈촌	L=300.0m B=15.0m	900	300	300	300	0	계속사업
금왕읍 무극6리 소방도로개설	무극택지 ~ 무극중	L=440.0m B=10-15m	1,760	360	300	300	800	"
대소면 오산2리 도시계획도로개설	제방 ~ 시내	L=245.0m B=8.0m	1,300	100	400	400	400	"
삼성면 덕정리 도시계획도로개설	면사무소앞 ~ 문화마을	L=260.0m B=10.0m	900	300	300	300	0	"
감곡면 오향5리 도시계획도로개설	감곡초교옆	L=190.0m B=12.0m	860	260	300	300	0	"

□ 기타사업

(단위 : 백만원)

사업명	위치	사업량	총 사업비	기투자	2007 소요예산		향후 연성비	비고
					도비	군비		
계	7건	L=1,245m	1,000	1,000				
설성공원 정비	음성읍 읍내리	1-식	200	200				주민숙원사업
원남시가지 인도정비	원남면 보천리	L=200.0m	50	50				"
대소중-기흥A간 인도정비	대소면 태생리	L=300.0m	150	150				"
덕정리 김정-파출소간 인도설치	삼성면 덕정리	L=100.0m	100	100				"
신양리 도시계획도로 정비	생곡면 신양리	L=100.0m	200	200				"
익금교 인도정비 및 난간설치	감곡면 왕장리	L=45.0m	50	50				"
감곡중-신뎃말간 인도설치	감곡면 오향리	L=500.0m	250	250				"

소규모주민숙원사업

< 사업개요 >

- 위 치 : 군 관내
- 사업기간 : 2007. 1. ~ 2007. 6
- 사업량 : 72건
- 사업내용 : 진입로포장,안길포장,농로포장,세천정비,하수도정비 등
- 사업비 : 1,770백만원(군비)

☐ 추진방침

- 다수주민의 수혜와 주민소득 증대가 연계된 사업추진
- 군민의 생활편의를 제공하고, 소득기반시설을 확충하여 군민의 소득증대와 정주의욕 고취
- 부실공사방지를 위한 완벽한 설계, 시공, 감독

☐ 추진계획

- 2007. 1~2. : 사업대상지 측량 및 실시설계
- 2007. 3. : 사업발주 및 착공
- 2007. 6. : 사업준공

☐ 재원대책

- 군비 자체사업으로 시행

☐ 기대효과

- 다수주민의 오랜 숙원사업 해결
- 정주의욕 고취로 돌아오는 살기좋은 농촌건설
- 주민숙원사업 해결을 통한 유통구조 개선
- 농촌지역의 소득증대에 기여

오지종합개발사업

< 사업개요 >

- 위 치 : 음성군 소이면일원
- 사업기간 : 2007. 1 ~ 2007. 10.
- 사업량 : 2건
- 사업내용 : 마을연결도로포장, 도로개설, 마을환경정비 등
- 사업비 : 486백만원(균특70%, 도비15%, 군비15%)

☐ 추진방침

- 오지지역의 집중적 개발로 균형적 지역개발 도모
- 낙후된 오지지역의 생활환경개선 및 소득증대사업 중점 추진
- 다수주민의 생활편익등 수혜도가 많은 사업추진

☐ 추진계획

- 2007. 1. : 사업측량 및 설계
- 2007. 2. : 주민설명회 개최 및 편입용지, 지장물 기공승락
- 2007. 3. : 사업발주 및 착공
- 2007. 10. : 사업준공

☐ 재원대책

- 국·도비 보조사업으로 시행

☐ 기대효과

- 주민숙원사업 해결을 통한 도농간 생활격차 해소
- 주민통행 및 영농불편해소
- 오지농촌지역의 소득증대에 기여

소규모주민숙원사업(도비보조)

< 사업개요 >

- 위 치 : 군 관내
- 사업기간 : 2007. 1. ~ 2007. 10
- 사업량 : 9건
- 사업내용 : 농로포장, 진입로포장, 안길포장, 세천정비 등
- 사업비 : 400백만원(도비)

☐ 추진방침

- 다수주민의 수혜와 주민소득 증대가 연계된 사업추진
- 군민의 생활편의를 제공하고, 소득기반시설을 확충하여 군민의 소득증대와 정주의욕 고취
- 부실공사방지를 위한 완벽한 설계, 시공, 감독

☐ 추진계획

- 2007. 1~2. : 사업대상지 조사측량 및 실시설계
- 2007. 3. : 사업발주 및 착공
- 2007. 10. : 사업준공

☐ 재원대책

- 도비 보조사업으로 시행

☐ 기대효과

- 다수주민의 오랜 숙원사업 해결
- 정주의욕 고취로 돌아오는 살기좋은 농촌건설
- 주민숙원사업 해결을 통한 유통구조 개선
- 농촌지역의 소득증대에 기여

도계마을육성사업

< 사업개요 >

- 위 치 : 군 관내(금왕, 삼성, 생극, 감곡)
- 사업기간 : 2007. 1. ~ 2007. 10
- 사업량 : 4건
- 사업내용 : 생활환경정비 및 기반시설사업, 소득증대사업,
기타특화사업
- 사업비 : 400백만원(도비 50%, 군비 50%)

☐ 추진방침

- 타 시·도와 경계를 이루고 있으면서 상대적으로 낙후된 도계마을 주민들의 오랜숙원사업 해결
- 도계지점에 인접한 마을을 새롭고 특색있게 육성하여 지역 이미지 제고
- 기 투자여부에 관계없이 사업성이 있을 경우 대상마을로 선정하여 우선 정비추진

☐ 추진계획

- 2007. 1~2. : 사업대상지 조사측량 및 실시설계
- 2007. 3. : 사업발주 및 착공
- 2007. 10. : 사업준공

☐ 재원대책

- 도비 보조사업으로 시행

☐ 기대효과

- 도계 지역의 균형발전 도모 및 주민의 소득증대와 복지향상 기여
- 도계주민의 영농의지 및 정주의욕 고취
- 인접 시·도와의 격차해소와 자긍심 고취

농어촌주거환경개선사업

□ 사업개요

- 농어촌주택개량사업 : 30동 - 1,200백만원 (동당 : 40백만원)
- 빈집정비사업 : 60동 - 30백만원 (동당 : 50만원)
- 영세가정주택개보수사업 : 1동 - 20백만원 (동당 : 20백만원)
- 마을(하수도)정비사업 : 1개소 - 1,800백만원
- 사업기간 : 2007. 2. ~ 12. 30.

□ 추진방침

- 농어촌주거환경개선 사업을 통한 자연친화적인 농촌마을을 조성하여 주민의 동질감 조성 및 삶의 질 향상과 정주의욕을 고취시키고자 함

□ 사업추진계획

- 2007. 1~2. : 사업대상자 및 대상지 선정
- 2007. 3~5. : 공사발주 및 착공
- 2007. 12. : 공사완료

□ 재원대책

- 국·도비 보조사업으로 시행

□ 기대효과

- 쾌적한 농촌주거환경 조성으로 삶의 질 향상 및 정주의욕 고취

특 수 시 책

건설면허 주기적 신고 사전 예고 실시

□ 추진배경

- 건설산업기본법 제9조제4항의 규정에 의거 건설업 등록을 한 자는 동법 제10조의 규정에 의한 등록기준에 관한 사항을 3년이내의 범위 내에 주기적 신고를 하여야하나 미처 주기적 신고를 하지 않아 등록말소 등 처벌을 받는 사례가 발생하고 있음.

□ 전문건설업체 등록 현황

- 합계 : 업체수 - 196개, 등록업종수 - 303개
 - 철근콘크리트공사업 외 전문건설업종 213개
 - 기계설비공사업 외 설비업종 90개

□ 추진방침

- 년 초에 당해연도 건설면허 주기적 신고 대상 업체를 선정
- 매월 말 다음 월 건설면허 주기적 신고 대상 업체에게 주기적 신고 기간을 사전 예고 통지

□ 추진계획

- 2007. 1. : 2007년도 건설면허 주기적 신고 대상 업체 발취
- 매월 말 : 건설면허 주기적 신고기간 사전예고통지

□ 기대효과

- 건설면허 주기적 미신고로 인하여 건설산업기본법 제83조에 의하여 등록말소 사례를 사전에 방지하여
- 경기침체 등 어려운 여건 속에서 건설업을 영위하고 있는 건설업체를 보호하고 신뢰받는 음성군 행정에 기여하고자함

2006년 특수시책 추진상황

(부서명 : 지역개발과)

구분	시책명	추진상황(실적)	비고 (미추진사유 등 기재)
상 반 기	「농어촌 취락지구 개선사업」 부지 지목 변경	- 지목변경실적 : 9건 - 홍보실적 : 1회 (군소식지 및 일간지)	추진중