

균형발전국

제347회 임시회

2022. 7. 15. ~ 7. 28.



기업지원과

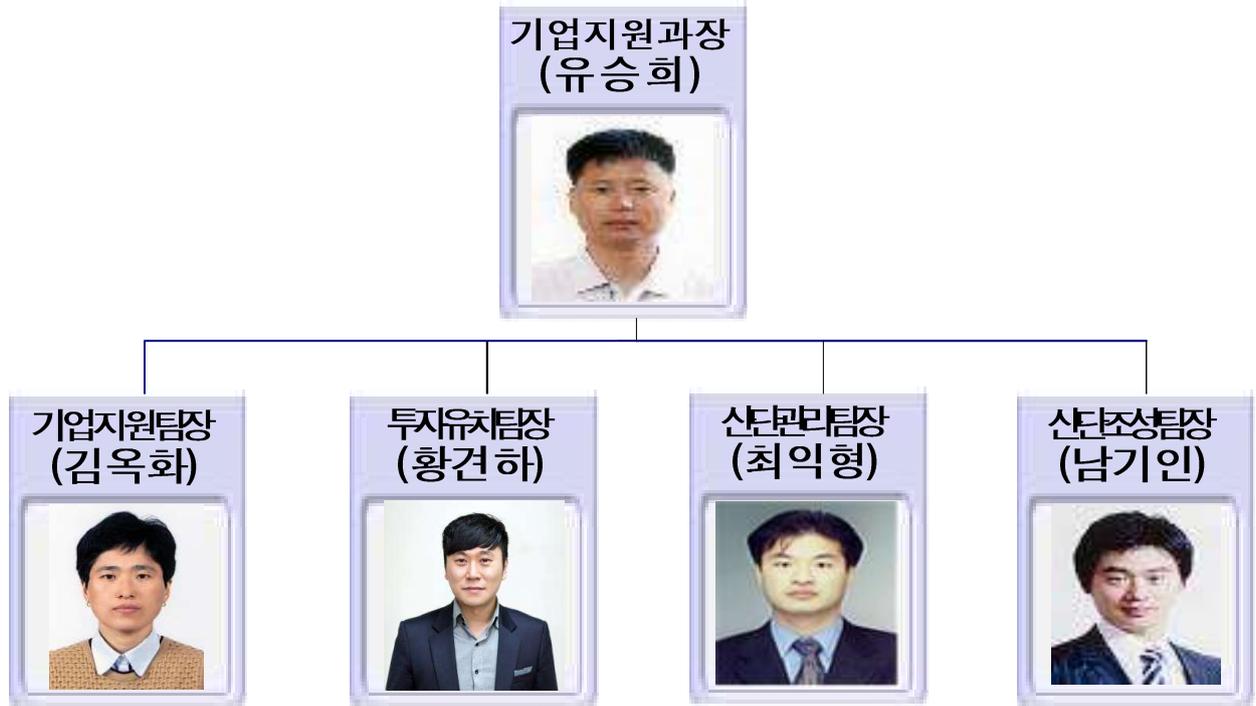
목 차

I . 기본현황	3
II . 2022년도 상반기 주요업무 추진실적	5
III . 2022년도 군정 주요 현안 사업	7
1. 중소기업 근로자 전용주택 지원 사업	7
2. 중소기업 공동 직장어린이집 설치 사업	8
3. 중소기업 맞춤형 지원체계 구축	9
4. 투자유치 활성화	10
5. 노후 농공단지 개보수 사업	11
6. 용산산업단지 조성사업	13
7. 금왕테크노밸리산업단지 조성사업	21
8. 인곡산업단지 조성사업	25
9. 음성 테크노폴리스산업단지 조성사업	31
10. 생극제2산업단지 조성사업	35
11. 삼성테크노밸리산업단지 조성사업	37

I. 기본 현황

1 기구 및 인력

□ 기 구: 1과 4팀



□ 인 력 : 정원 17명 / 현원 18명

구 분	계	일 반 직							청경	무 기 계약 및 기 타
		소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급		
합 계	18	17	-	1	4	9	2	1	-	1
기업지원팀	5	5	-	1	1	1	2	-	-	-
투자유치팀	4	3	-	-	1	1	-	1	-	1
산단관리팀	4	4	-	-	1	3	-	-	-	-
산단조성팀	5	5	-	-	1	4	-	-	-	-

※ 정원의 인력: 시간선택제임기제 1명

2

주요기능

기업지원팀

- ❖ 중소기업지원 육성시책 발굴 및 기업애로 사항 처리
- ❖ 기업 정주여건 개선사업 및 수출진흥업무 시책 발굴·추진
- ❖ 중소기업 역량강화 사업 추진 및 노사화합행사 추진

투자유치팀

- ❖ 기업의 관내 투자유도를 통한 지역경제 활성화
- ❖ 투자유치기업에 대한 지원(보조금) 및 사후관리
- ❖ 투자유치 시책개발 및 홍보

산단관리팀

- ❖ 농공·산업단지 입주계약 및 공장등록(변경) 관련 업무
- ❖ 특수목적법인(SPC) 설립 및 사후관리
- ❖ 공영개발특별회계 및 농공단지특별회계

산단조성팀

- ❖ 산업단지 조성 및 인허가 업무
- ❖ 산업단지 기반시설 지원사업

3

예산규모

일반회계: 15,292백만원(군 예산의 2.28%)

(단위:백만원)

구 분	2022년 본예산	2021년 본예산	증 감(%)
계	15,292	17,443	△2,151(△12.3%)
기업지원팀	4,041	4,170	△129(3.1%)
투자유치팀	1,030	3,312	△2,282(68.9%)
산단관리팀	839	656	183(△27.9%)
산단조성팀	9,352	9,278	74(0.8%)
행정운영경비	30	27	3(11.1%)

공영개발특별회계: 20,089백만원

농공단지특별회계: 1,351백만원

II. 상반기 주요업무 추진실적

□ 기업지원과

(단위 : 백만원)

사업명	사업내용	사업비	추진실적	
			추진내용	진도 (%)
중소기업 맞춤형 지원체계 구축	중소기업 육성자금 이차보전 지원, 노사화합 행사 지원, 중소기업 역량강화 지원 등	4,063	· 중소기업 육성자금 이차보전 지원 · 근로자의 날 행사 완료 · 중소기업 역량강화 지원사업 추진중 · (소기업형)스마트공장 보급·확산 사업 추진중	70
투자유치 활성화	우량기업 유치를 통한 산업구조의 고도화 및 지역경제 활성화, 양질의 일자리 창출	-	· 9,644억원 투자유치, 고용인원 1,173명 ※ (민선7기)9조 1,616억원 투자유치, 고용인원 13,339명	48.2 (130.5 / 민선7기)
관내 기업체 사후관리	PM(Project Manager)을 통한 투자기업 실투자 촉진 유도, 애로사항 해결 등 기업 맞춤형 행정지원을 통한 관내 재투자 유도	-	· 민선7기 주요 투자협약기업 66개사 선정 · 35개사 대상 PM 추진 ※ 관내 일정규모 이상 기업으로 확대 추진(100억원 이상 투자, 30명 이상 고용)	53
휴폐업 공장 활용한 기업 유치	휴폐업 공장을 활용한 투자유치로 산단 부족에 따른 기업체 유치 차질 해소	-	· 휴폐업 공장 활용 유치 계획 수립 · 휴폐업 공장 현황 조사(160여개) · 현장확인을 통한 DB 구축	30
2022 충북 농공단지 스마트공장 보급·확산 사업	스마트공장 신규 구축 지방비 지원(기업당 최대 80백만원)	160	· 업무협약 체결(도-군-충북TP) · 위탁사업비 교부	20
노후 농공단지 개보수사업	기반시설 노후화로 인한 입주기업의 애로사항이 있는 농공단지에 개보수사업 추진	546	· 금왕농공단지 개보수사업 - 공사 시행 22. 04. 25. - 공사 착공 22. 05. 23. - 선급금 지급 142백만원	10
산업단지 단계별 조성	무분별한 개별공장의 난립방지를 위한 계획적인 입지를 유도하기 위한 산업시설용지 적기 공급	147,235	· 산업단지 조성사업 준공 및 준비 - 성분, 상우, 금왕테크노 · 산업단지 지원사업(공업용수, 공공폐수, 진입도로) 추진 - 성분, 상우, 금왕테크노, 인곡, 테크노폴리스, 용산 · 산업단지 지정계획 추진	75

Ⅲ. 2022년도 주요 현안 사업

1. 중소기업 근로자 전용주택 지원 사업

- ◆ 위 치: 맏동면 쌍정리 244-3번지 일원
- ◆ 사업기간: 2018. 12. ~ 2023. 12.(2023년 11월 입주 예정)
- ◆ 규 모: 9,394㎡ / 294호
- ◆ 총사업비: 43,400백만원(국비 12,300, 주택도시자금 18,100, LH 11,800, 균비 1,200)
- ◆ 사업내용: 중소기업 근로자 전용주택 건립으로 정주여건 개선

□ 추진상황

- 중소기업 근로자 전용주택 시범사업 선정(국토부) 18. 11. 12.
- 시행협약 체결(음성군·LH·충북중기청) 20. 1. 20.
- 주택건설사업 승인 고시(국토부) 20. 10. 28.
- 공사 착공 20. 12. 31.
- 사업 균유지 대부계약(LH) 21. 2. 1.
- 사업 지원금(12억) LH 지급 21. 4. 6.
- 균유지 LH 매각 21. 6. 17.
- 공공주택 사업계획 변경승인 고시(300세대→294세대) 21. 6. 18.
- 입주자 모집공고 21. 12. 2.

□ 향후계획

- 전용주택 준공 23. 10.
- 전용주택 입주 23. 11.

부서/팀	기업지원과 / 기업지원팀	담당자	행정7급 신승민	전화번호	871-3622
------	---------------	-----	----------	------	----------

2. 중소기업 공동 직장어린이집 설치 사업

- ◆ 위치: 맹동면 두성리 1152-1번지(혁신도시 도시첨단산업단지 內)
- ◆ 사업기간: 2021. 3. ~ 2023. 3.(2023년 3월 개원 목표)
- ◆ 규모: 부지 3,050㎡ / 연면적 598㎡ / 지상 1층 / 정원 90명
- ◆ 총사업비: 2,285백만원(국비 1,877백만원, 군비 408백만원)
- ◆ 사업내용: 중소기업 근로자의 자녀 양육 지원으로 기업 인력관리 부담 완화 및 근로자의 일·가정 양립 실현

□ 추진상황

- 공동직장어린이집 설치비 지원 사업 공모 선정 18. 9. 5.
- 도시첨단산업단지 계획 변경 승인 20. 2. 12.
- 건축설계용역 착수 20. 4. 7.
- 건축설계용역 준공 20. 12. 16.
- 보조사업 자진철회[사업기간(3년) 만료] 20. 12. 21.
- 공동직장어린이집 설치비 지원 사업 공모 재신청 21. 2. 26.
- 공모사업 선정 21. 3. 15.
- 공사 착공 21. 11. 22.
- 위탁사업자 선정 및 업무위탁 계약 체결 22. 5. 25.

□ 향후계획

- 공사 준공 22. 8.
- 어린이집 개원 23. 3.

부서/팀	기업지원과 / 기업지원팀	담당자	행정7급 신승민	전화번호	871-3622
------	---------------	-----	----------	------	----------

3. 중소기업 맞춤형 지원체계 구축

- ◆ 사업기간: 2022. 1. ~ 2022. 12.
- ◆ 지원대상: 관내 중소기업
- ◆ 총사업비: 4,063백만원(도비 1,924백만원, 군비 2,139백만원)
- ◆ 사업내용: 중소기업 육성자금 이차보전 지원, 노사화합 행사 지원, 중소기업 역량강화 지원, 스마트공장 보급·확산 지원 등

□ 추진상황

- 중소기업 육성자금 이차보전 지원사업 추진중 21. 12. 31.
- 산업단지 중소기업 청년교통비 지원사업 추진중 22. 1. 12.
- 중소기업 수출보험료 지원사업 추진중 22. 1. 25.
- 중소기업 제조물 책임보험 지원사업 추진중 22. 1. 28.
- 음성군 중소기업 기숙사 임차비 지원사업 추진중 22. 3. 30.
- 중소기업 역량강화 지원사업 추진중 22. 4. 11.
- 근로자의 날 행사 완료 22. 4. 29.
- (소기업형)스마트공장 보급·확산사업 추진중 22. 5. 30.

□ 향후계획

- 음성군 중소기업 육성자금 지원사업 22. 8.
- 음성군 유망중소기업 선정 22. 8.
- 음성군 경제(인) 포럼 22. 9.
- 음성군 기업체 노사 한마음 대회 22. 10.
- 노사화합 체육대회(음성·충주지역) 22. 10.
- 기업인의 날 행사 22. 11.

부서/팀	기업지원과 / 기업지원팀	담당자	행정8급 박선영	전화번호	871-3623
------	---------------	-----	----------	------	----------

4. 투자유치 활성화

- ◆ 위 치: 관내 분양 및 조성·계획중인 산업단지
 - 용산산단, 인곡산단, 상우산단, 음성테크노폴리스산단 등
- ◆ 목 표 액: (민선 7기)7조 180억원, (민선 8기)8조 5,000억원
- ◆ 사업내용: 우량기업 유치를 통한 산업구조의 고도화 및 지역경제 활성화, 양질의 일자리 창출
- ◆ 민선 7기 이행률: 131%

□ 사업개요 * 투자유치 기반 조성 및 전략 강화로 경제성장 견인

- 미래 먹거리 창출을 위한 전략기업 유치 강화(5대 신성장, 4차산업 선도 유니콘 기업 등)
- 국가 3대 전략기술 기업 유치를 민선 8기 투자유치의 큰 축으로 설정
- 투자유치 지원체계 구축, 협력망 다원화 등 전략적 투자유치 활동 전개

□ 추진상황

- 민선 7기 투자유치: 144개사, 투자금액 9조 1,616억원, 고용인원 13,339명
- 2022년 투자유치: 9개사, 투자금액 9,644억원, 고용인원 1,173명

□ 추진계획

- 5대 신성장산업의 체계적 실현을 위한 맞춤형 특화산단 조성 및 투자유치
 - 용산(ICT지능형부품), 인곡(반도체, 신에너지), 상우(시스템반도체), 음성테크노폴리스(뷰티, 헬스)
- 국내외 기업의 첨단투자를 맞춤형으로 지원하는 첨단투자지구 지정
- 국가 3대 전략기술(반도체, 배터리, 바이오) 기업 집중 유치
- 국내 전후방 산업과의 기술연계 효과가 큰 외국인 투자기업, 협력사 이전 효과가 큰 수도권 기업 유치 강화(대기업, 중견기업)
- 기업유치를 위한 정주여건 개선 사업 병행 추진(산단 내 공동주택용지 개발 투자유치)
- 신기술신산업 등 첨단업종으로 투자유치 타겟팅 확대, U턴기업 유치방안 모색

부서/팀	기업지원과/ 투자유치팀	담당자	행정7급 이지용	전화번호	871-3132
------	--------------	-----	----------	------	----------

위치도

□ 위치도



위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



◆ 용산산업단지 지원사업

□ 진입도로 개설사업

- 사업기간: 2021. ~ 2025.
- 규 모: L=2.76km, B=25m(4차로, 교량 1개소 포함)
- 총사업비: 27,582백만원 (국비 100%)
- 사업내용: 산업단지 진입도로 개설
- 공정률(이행률): 5%
- 완료시기: 2025. 12.

○ 추진상황

- 실시설계 용역 착수 21. 4. 30.
- 사업기간 변경(행정절차, 보상 등) 국토부 협의 22. 3. 22.
- 진입도로 보상 위·수탁 추진 22. 6. 20.

○ 향후계획

- 실시설계 용역 완료 22. 10.
- 진입도로 공사 착공 22. 12.
- 진입도로 공사 준공 25. 12.

○ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	27,582	902	5,590	6,260	14,830
국 비	27,582	902	5,590	6,260	14,830

□ 공공폐수처리시설 설치사업

- 사업기간: 2021. ~ 2024. (1단계)
- 규 모: 처리용량 Q=4,400m³/일(1단계 1,100m³/일)
- 총사업비: 16,767백만원 (국비 5,860백만원, 민간 10,907백만원)
- 사업내용: 공공폐수처리시설 1단계 설치
- 공정률(이행률): 5%
- 완료시기: 2024. 6.

○ 추진상황

- 공공폐수처리시설 기본계획 승인 21. 3. 26.
- 실시설계 용역 착수 21. 4. 8.
- 공공폐수처리시설 실시설계 승인 22. 3. 30.
- 실시설계 용역 준공 22. 5. 6.
- 공공폐수처리시설 위·수탁협약 (군-시행사) 22. 5. 24.

○ 향후계획

- 공공폐수처리시설 시공사, 감리사 선정 22. 7.
- 공공폐수처리시설 공사 착공(1단계) 22. 8.
- 공공폐수처리시설 공사 준공(1단계) 24. 6.

○ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	16,767	374	1,775	13,859	759
국 비	5,860	-	759	5,101	-
민 간	10,907	374	1,016	8,758	759

조감도

□ 조 감 도



□ 공업용수공급시설 설치사업

- 사업기간: 2021. ~ 2024.
- 규 모: 배수지 $V=3,800\text{m}^3$, 송수관로 $L=4.9\text{km}(D=350\text{mm})$
- 총사업비: 5,950백만원 (前균특(도) 4,165백만원, 군비 1,785백만원)
- 사업내용: 공업용수공급시설 설치
- 공정률(이행률): 5%
- 완료시기: 2024. 12.

○ 추진상황

- 실시설계 용역 착수 21. 4. 21.

○ 향후계획

- 실시설계 용역 완료 22. 10.
- 공업용수공급시설 공사 착공 22. 12.
- 공업용수공급시설 공사 준공 24. 12.

○ 투자계획

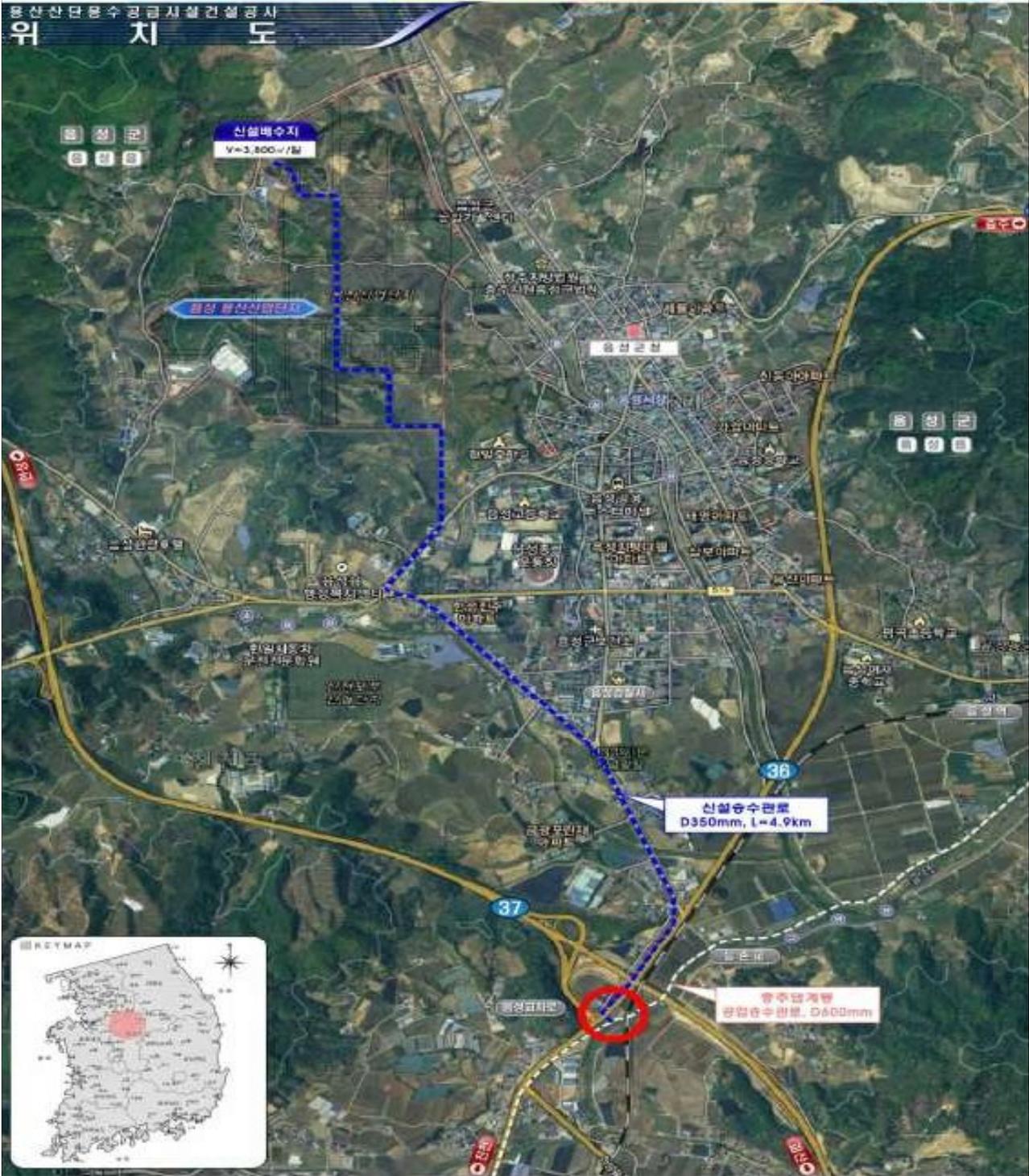
(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	5,950	430	886	2,317	2,317
前균특(도)	4,165	300	620	1,623	1,622
군 비	1,785	130	266	694	695

부서/팀	기업지원과/ 산단조성팀	담당자	시설7급 김진우	전화번호	871-3963
------	--------------	-----	----------	------	----------

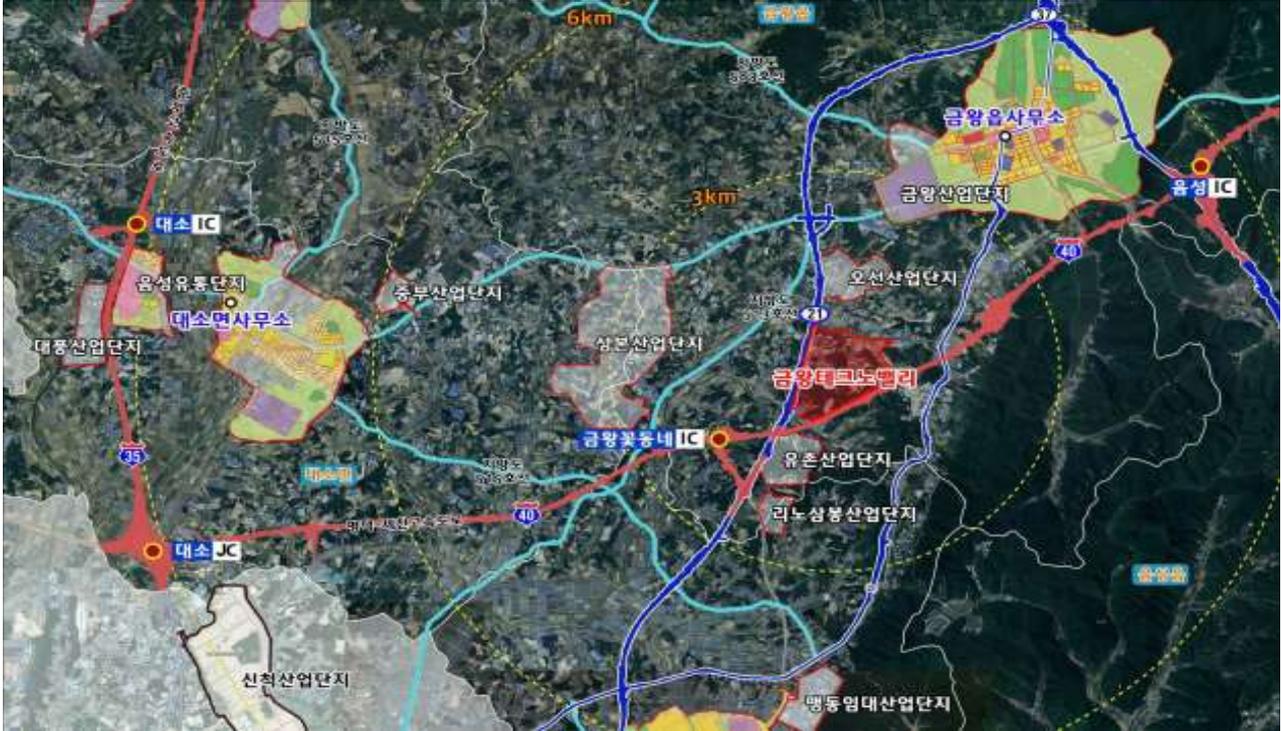
위치도

□ 위치도



위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



◆ 금왕테크노밸리산업단지 지원사업

□ 진입도로 개설사업

- 사업기간: 2018. ~ 2022.
- 규 모: L=1.2km, B=11.5m
- 총사업비: 11,061백만원 (국비 11,061백만원)
- 사업내용: 산업단지 진입도로 개설
- 공정률(이행률): 65%
- 완료시기: 2022. 11.

○ 추진상황

- 진입도로 공사 착공 20. 4. 21.
- 지방토지수용위원회 심의 완료 21. 12. 15.
- 진입도로 공사 1차분 준공 21. 12. 16.

○ 향후계획

- 진입도로 공사 전체 준공 22. 11.

○ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	11,061	8,407	2,654	-	-
국 비	11,061	8,407	2,654	-	-

부서/팀	기업지원과 / 산단조성팀	담당자	시설7급 승지민	전화번호	871-3965
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도

□ 위치도



8. 인곡산업단지 조성사업

- ◆ 위 치: 금왕읍 유촌리, 맹동면 인곡리 일원
- ◆ 사업기간: 2016. ~ 2024.
- ◆ 규 모: 1,715,590㎡
- ◆ 총사업비: 270,817백만원 (민간 270,817백만원)
- ◆ 사업내용: 산업단지 조성사업
- ◆ 공정률(이행률): 10% ◆ 완료시기: 2024. 12.

□ 필 요 성

- 난개발 방지 및 산업집적의 우량기업 유치를 위한 산업단지 조성

□ 추진상황

- 상호협력 협약 체결(음성군↔충북개발공사) 16. 3. 10.
- 산업단지계획 승인 19. 5. 31.
- 토지·지장물 보상 20. 11. 2.
- 공사 착공 21. 2. 22.

□ 향후계획

- 산업단지 분양 22. 8.
- 산업단지 준공 24. 12.

□ 투자계획

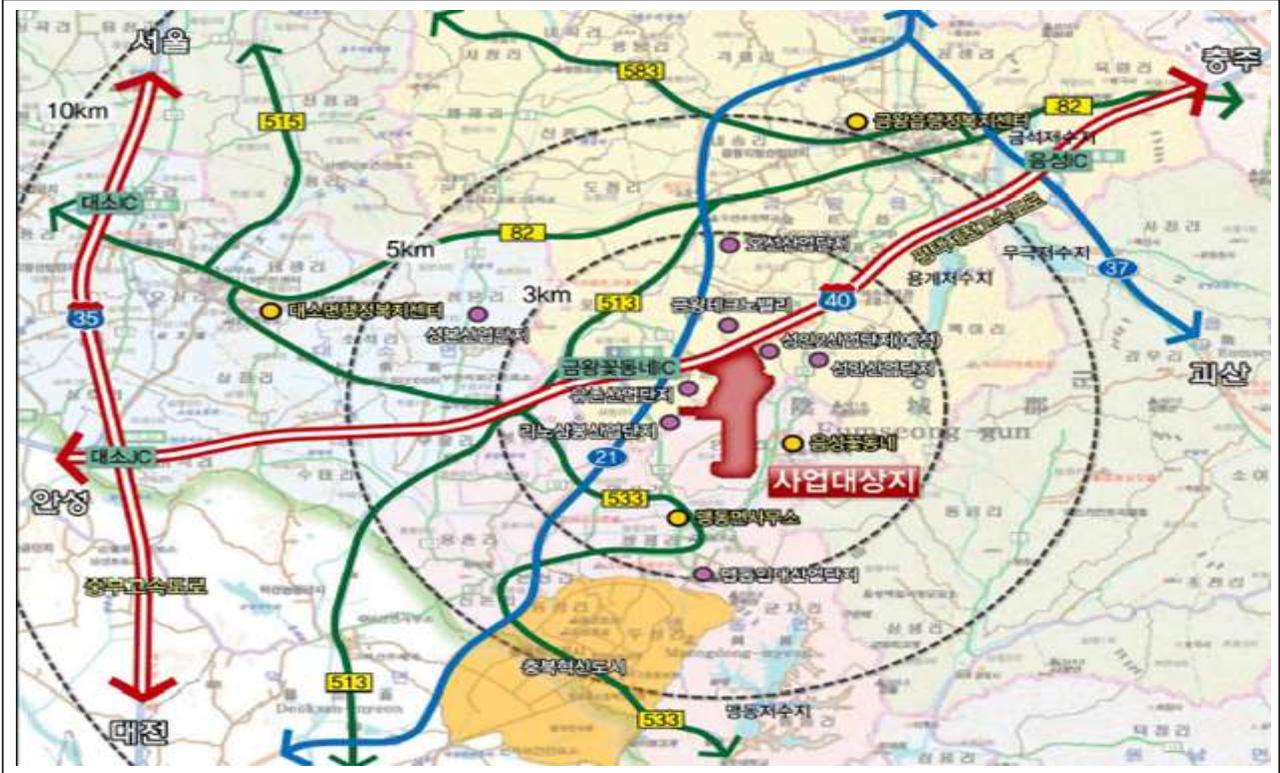
(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	270,817	138,352	44,155	44,155	44,155
민 간	270,817	138,352	44,155	44,155	44,155

부서/팀	기업지원과 / 산단조성팀	담당자	시설7급 임재혁	전화번호	871-3962
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



◆ 인곡산업단지 지원사업

□ 진입도로 개설사업

- 사업기간: 2019. ~ 2024.
- 규 모: L=2.12km, B=19m(4차로, 교량 포함)
- 총사업비: 21,130백만원 (국비 21,130백만원)
- 사업내용: 산업단지 진입도로 개설
- 공정률(이행률): 5%
- 완료시기: 2024. 11.

○ 추진상황

- 기본 및 실시설계 용역 착수 19. 5. 2.
- 기본 및 실시설계 용역 완료 20. 12. 14.
- 군관리계획 결정 및 지형도면 고시 21. 3. 26.
- 진입도로 공사 착공 21. 11. 12.
- 실시계획인가 21. 12. 24.
- 공사계약에 따른 총사업비 및 공사기간 조정 22. 3. 21.

○ 향후계획

- 감정평가 22. 7.
- 보상협의 및 공사 추진 22. 8.
- 진입도로 공사 준공 24. 11.

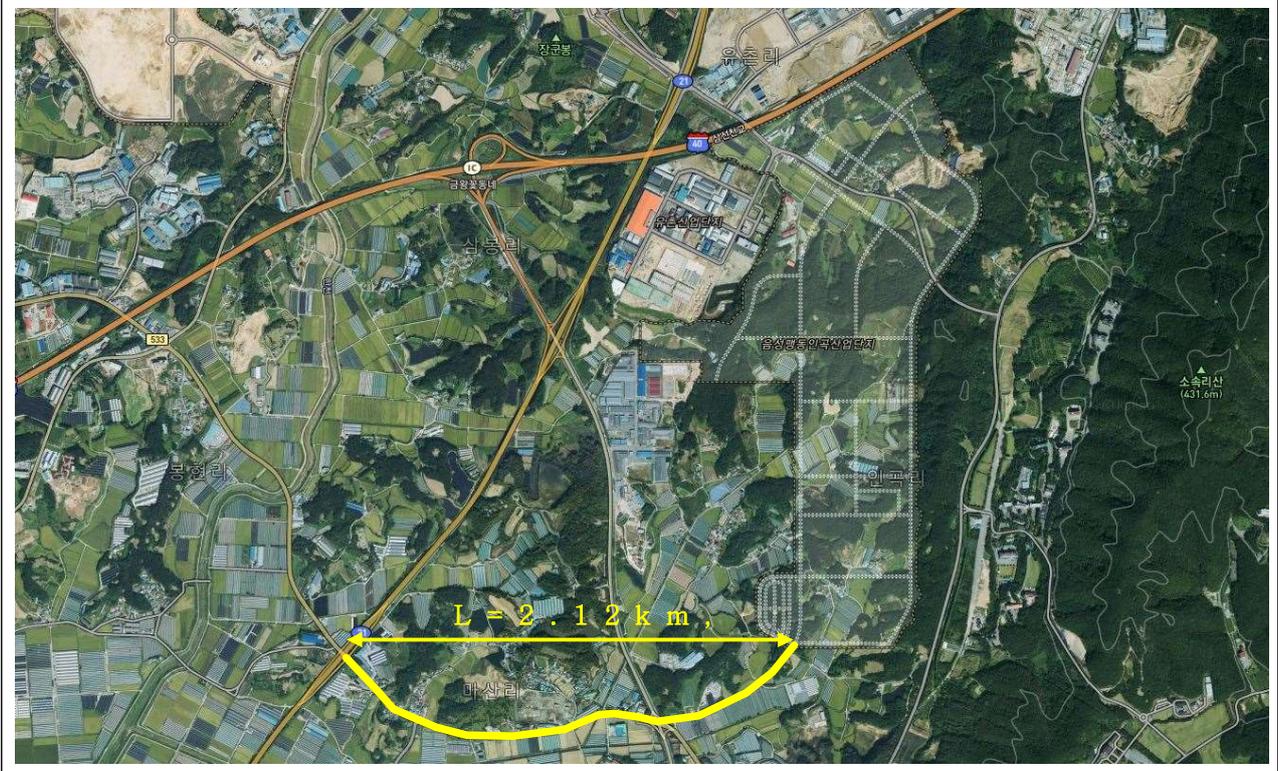
○ 투자계획

(단위: 백만원)

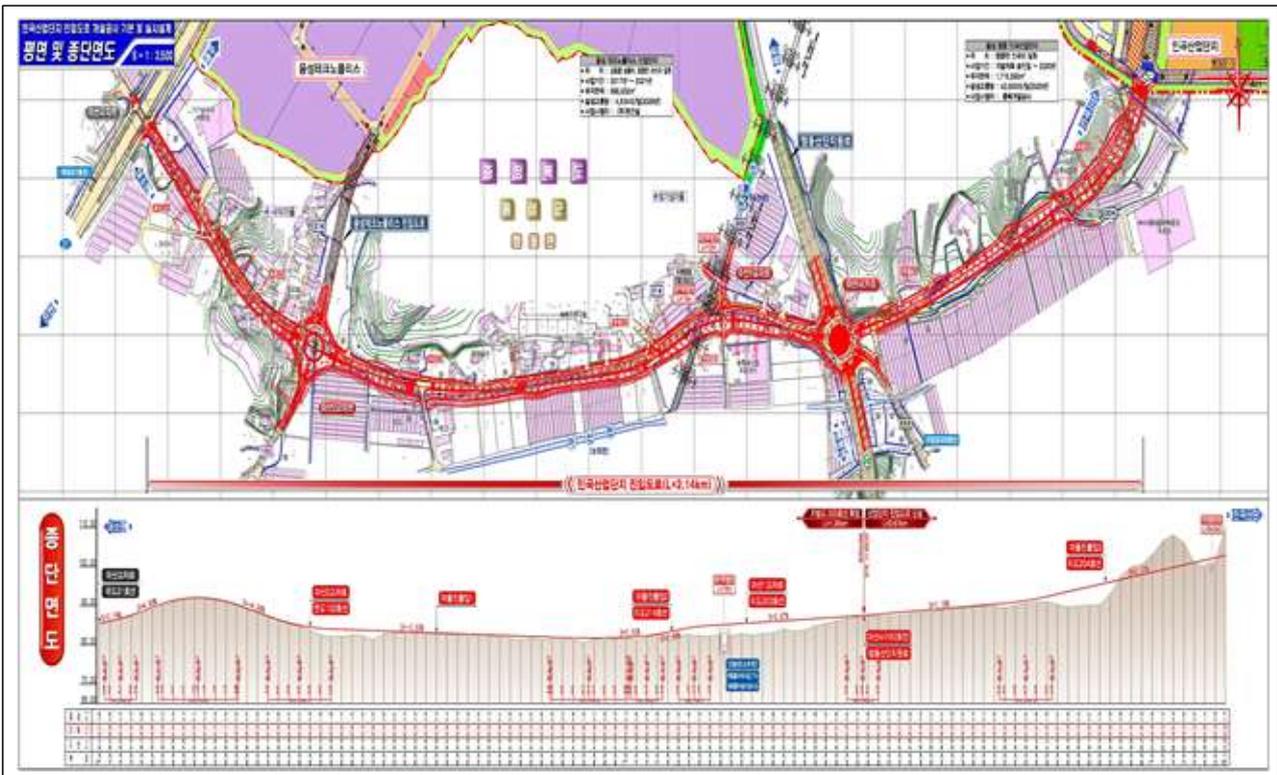
재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	21,130	6,360	6,300	2,500	5,970
국 비	21,130	6,360	6,300	2,500	5,970

위치도 및 평면도

□ 위치도



□ 평면도



□ 공공폐수처리시설 설치사업

- 사업기간: 2021. ~ 2023. (1단계)
- 규 모: 처리용량 Q=5,700m³/일(1단계 1,400m³/일)
- 총사업비: 15,440백만원 (국비 4,170백만원, 민간 11,270백만원)
- 사업내용: 공공폐수처리시설 1단계 설치
- 공정률(이행률): 5%
- 완료시기: 2023. 12.

○ 추진상황

- 공공폐수처리시설 기본계획 승인 20. 4. 16.
- 실시설계 용역 착수 20. 12. 16.

○ 향후계획

- 실시설계 용역 준공 22. 8.
- 공공폐수처리시설 공사 착공(1단계) 22. 10.
- 공공폐수처리시설 공사 준공(1단계) 23. 12.

○ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	15,440	714	3,262	4,298	7,166
국 비	4,170	500	881	1,045	1,744
민 간	11,270	214	2,381	3,253	5,422

부서/팀	기업지원과 / 산단조성팀	담당자	시설7급 임재혁	전화번호	871-3962
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



9. 음성 테크노폴리스산업단지 조성사업

- ◆ 위 치: 맹동면 마산리 일원
- ◆ 사업기간: 2018. ~ 2025.
- ◆ 규 모: 653,484㎡
- ◆ 총사업비: 136,500백만원 (민간 136,500백만원)
- ◆ 사업내용: 산업단지 조성사업
- ◆ 공정률(이행률): 착공전 ◆ 완료시기: 2025. 12.

□ 필요성

- 난개발 방지 및 산업집적의 우량기업 유치에 위한 산업단지 조성

□ 추진상황

- 산업단지계획 승인 신청 18. 6. 18.
- 농림부 협의의견 회신(농업진흥지역 해제 부동의) 19. 12. 20.
- 사업구역 축소 후 관계기관 재협의 21. 9. 7.
- 농림부 협의 포함(동의) 관계기관 재협의 완료 22. 5. 11.

□ 향후계획

- 충북 지방산업단지계획 심의위원회 22. 7. 21.
- 산업단지 계획 승인 고시 22. 8.
- 산업단지 공사 착공 23. 12.
- 산업단지 공사 준공 25. 12.

□ 투자계획

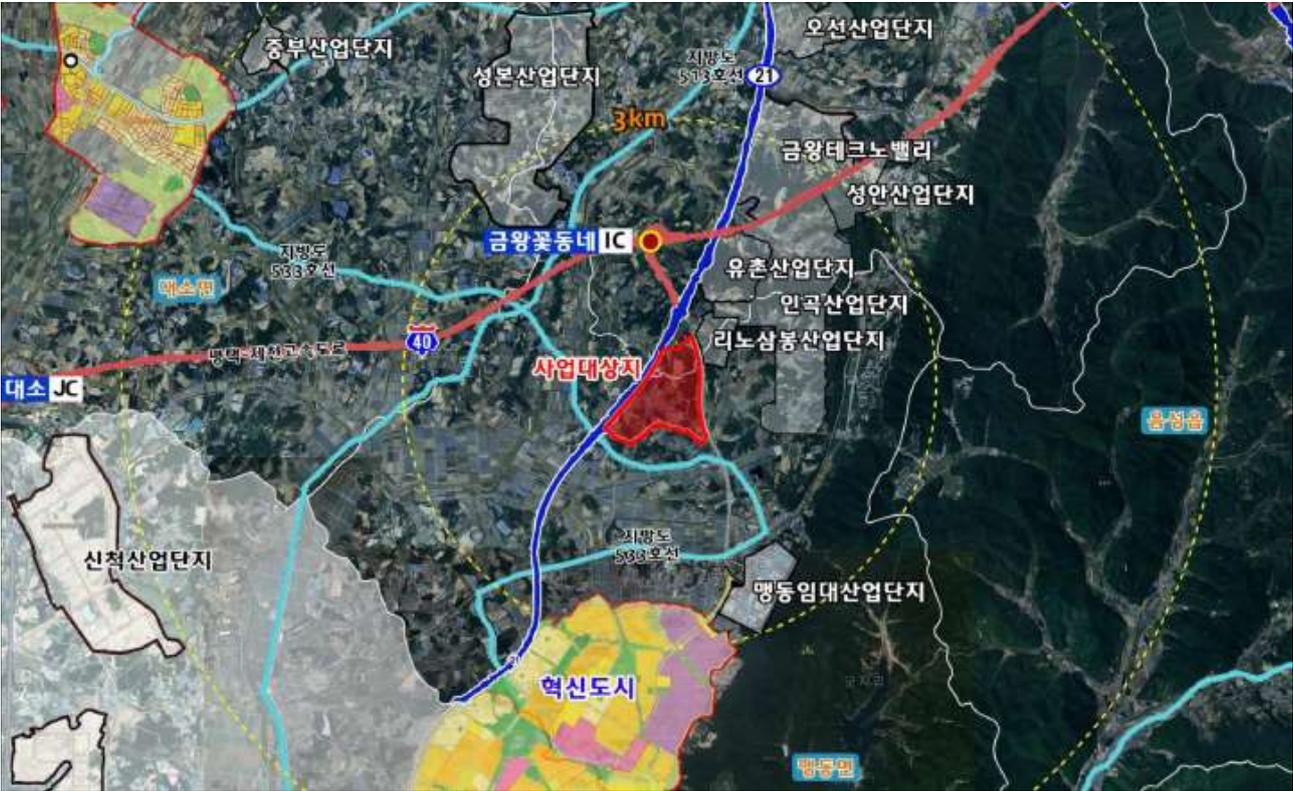
(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	136,500	48,787	29,238	29,238	29,237
민 간	136,500	48,787	29,238	29,238	29,237

부서/팀	기업지원과 / 산단조성팀	담당자	시설7급 장민철	전화번호	871-3964
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



◆ 음성 테크노폴리스산업단지 지원사업

□ 진입도로 개설사업

- 사업기간: 2020. ~ 2024.
- 규 모: L=0.154km, B=12m(2차로, 부체도로 포함)
- 총사업비: 1,188백만원 (국비 1,188백만원)
- 사업내용: 산업단지 진입도로 개설
- 공정률(이행률): 5%
- 완료시기: 2024. 12.

○ 추진상황

- 기본 및 실시설계 용역 착수 20. 11. 30.
- 보상 위수탁 협약(농어촌공사) 21. 6. 4.
- 기본 및 실시설계 준공 21. 12. 14.
- 설계완료에 따른 총사업비 조정 22. 3. 21.
- 군관리계획(도로) 결정 완료 22. 4. 22.

○ 향후계획

- 실시계획 인가 및 보상실시 22. 8.
- 진입도로 공사 착공 23. 1.

○ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	1,188	474	510	120	84
국 비	1,188	474	510	120	84

부서/팀	기업지원과 / 산단조성팀	담당자	시설7급 장민철	전화번호	871-3964
------	---------------	-----	----------	------	----------

10. 생극제2산업단지 조성사업

- ◆ 위 치: 생극면 신양리 산35번지 일원
- ◆ 사업기간: 2021. ~ 2025.
- ◆ 규 모: 405,093m²
- ◆ 총사업비: 57,100백만원 (민간 57,100백만원)
- ◆ 사업내용: 산업단지 조성사업
- ◆ 공정률(이행률): 착공전 ◆ 완료시기: 2025. 12.

□ 필 요 성

- 난개발 방지 및 산업집적의 우량기업 유치를 위한 산업단지 조성

□ 추진상황

- 투자방향서 제출 18. 6. 18.
- 상호협력협약 19. 12. 20.
[음성군, 대화건설(주), 대덕개발(주), 한국투자증권(주)]
- 산업단지 지정계획 반영 22. 4. 8.
- 특수목적법인 설립 출자타당성 검토 용역 완료 22. 5. 4.

□ 향후계획

- 산업단지계획 승인 신청 22. 7.
- 사업타당성 조사용역 준공(한국지방재정공제회) 22. 10.
- 산업단지계획 승인 23. 6.
- 산업단지 공사 착공 23. 12.
- 산업단지 공사 준공 25. 12.

□ 투자계획

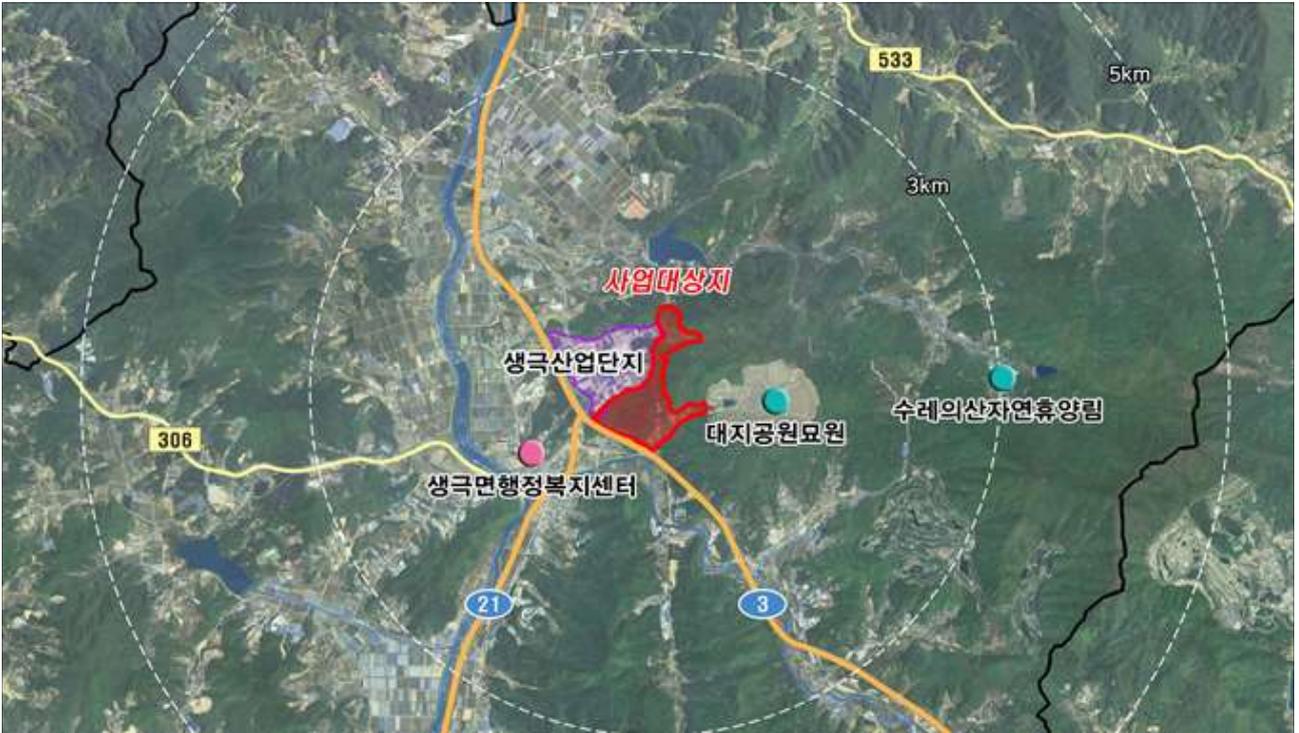
(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	57,100	2,425	17,398	14,633	22,644
민 간	57,100	2,425	17,398	14,633	22,644

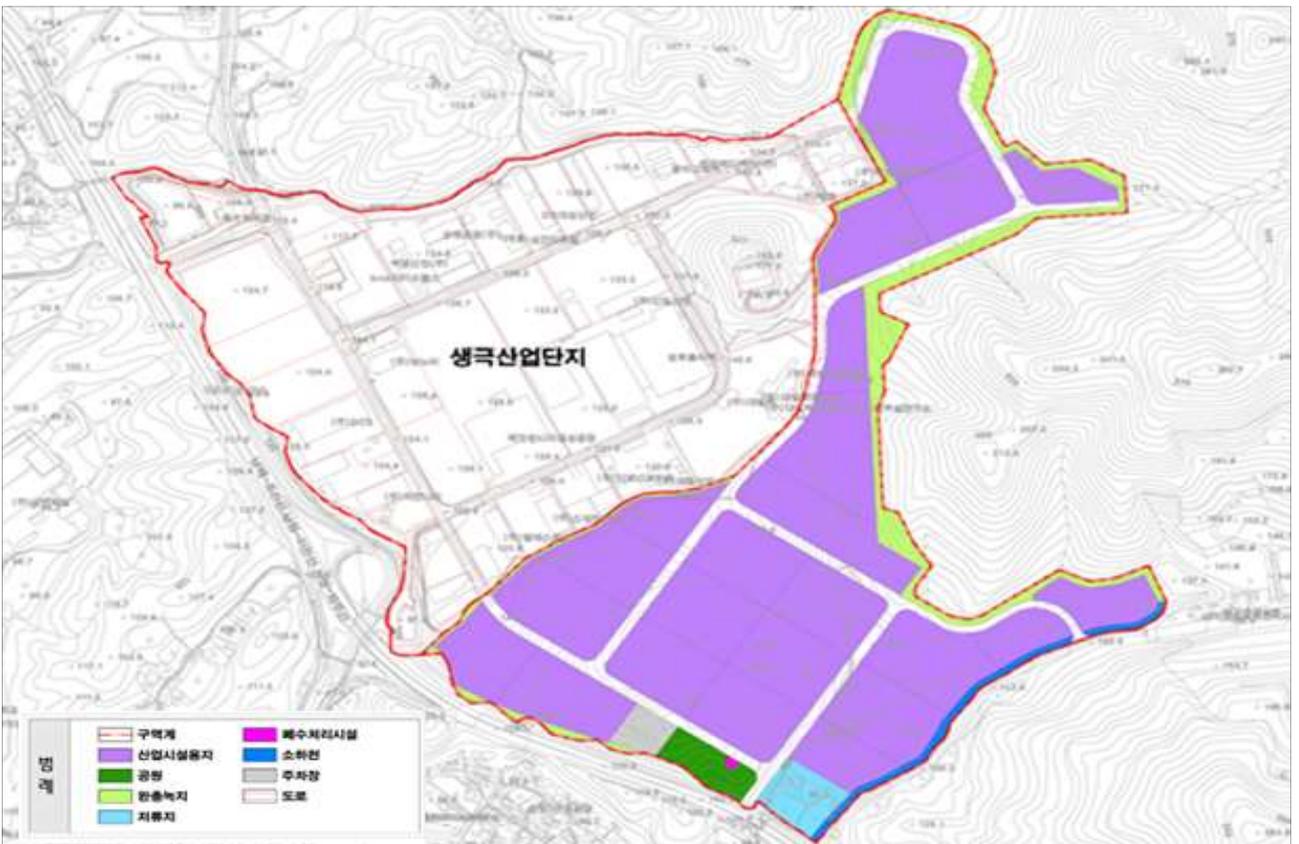
부서/팀	기업지원과 / 산단조성팀	담당자	시설7급 장민철	전화번호	871-3964
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 토지이용계획

□ 위치도



□ 토지이용계획(안)



11. 삼성테크노밸리산업단지 조성사업

- ◆ 위치: 삼성면 용성리, 양덕리 일원
- ◆ 사업기간: 2021. ~ 2025.
- ◆ 규모: 1,602,099㎡
- ◆ 총사업비: 357,030백만원 (민간 357,030백만원)
- ◆ 사업내용: 산업단지 조성사업
- ◆ 공정률(이행률): 착공전 ◆ 완료시기: 2025. 12.

□ 필요성

- 난개발 방지 및 산업집적의 우량기업 유치에 위한 산업단지 조성

□ 추진상황

- 사전 주민설명회 16. 8. 11.
- 투자의향서 제출 16. 8. 31.
- 환경영향평가협의회 구성 및 심의(항목 및 방법) 21. 6. 22.
- 산업단지 지정계획서 제출 21. 7. 27.
- 산업단지 지정계획 반영 22. 1. 7.

□ 향후계획

- 산업단지계획 승인 신청 22. 9.
- 산업단지계획 승인 23. 8.
- 산업단지 공사 착공 23. 12.
- 산업단지 공사 준공 25. 12.

□ 투자계획

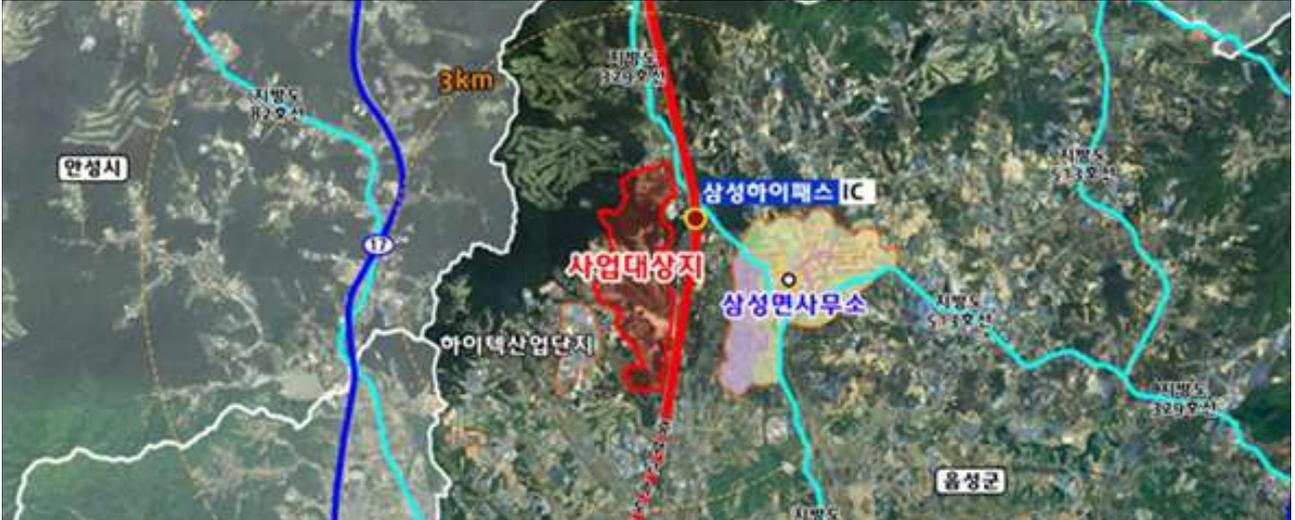
(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2022확보	2023요구	2024이후
합 계	357,030	62,000	79,000	79,000	137,030
민 간	357,030	62,000	79,000	79,000	137,030

부서/팀	기업지원과 / 산단조성팀	담당자	시설7급 승지민	전화번호	871-3965
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 토지이용계획

□ 위치도



□ 토지이용계획(안)

